



Avaliação Técnico do Imóvel

Rua monte Carlos nº 75

Considerações preliminares

Tem o presente a finalidade de relatar as anomalias na edificação na parte interna e externa, e outras análises referentes às áreas comuns do Edifício, localizada **Rua monte Carlos nº 75 bairro setor 05 KM 100 ELDORADO DOS CARAJAS PA** conforme vistoria efetuada in-loco em 17 de março de 2021 visando apontar possíveis avarias no imóvel para fins locatórios mas diante da visita técnica a edificação não apresenta patologias a ser sanada.

Parte Elétrica.

As patologias da parte elétrica ocorrem de forma correta sem danos e com segurança para ser utilizado no momento presente.

Conclusões e Considerações finais:

Fica ressaltado que não há necessidade de fazer reparo nenhum neste imóvel sendo que o mesmo estar em condições perfeita para ser alocado com total segurança no momento presente.

O imóvel encontra em estado justo para a locação no valor aproximado de R\$ 1.500 a R\$ 2.000, sendo que o imóvel estar em estado razoável para locação no momento presente, e tem todos os requisitos necessário para suprir as necessidade do órgão locatório



RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENG. CIVIL

Gilmar José da S. e Silva
Engenheiro Civil
CREA/PA 1518442579

Prefeitura de Eldorado dos Carajás 17 de março 2021

