



## JUSTIFICATIVA

### DADOS DO FORNECEDOR / PROPRIETÁRIO

**Nome:** SARA GOMES MAGALHÃES, portador do documento de identificação RG nº 7338143 PC/PA e inscrito no CPF sob nº 028.754.102-96, residente e domiciliado na Rua do Aeroporto, nº 136, Bairro: Abaeté, km 02, Eldorado do Carajás– PA, CEP: 68524-000.

### DADOS DO BEM IMÓVEL

**Características:** Imóvel construído, de topografia plana, com estrutura de alvenaria, telhado, cerâmico, em terreno medindo 805,00 de área construída em um total de 3.590,2m<sup>2</sup> de terreno, sendo composto de um galpão, 01 cozinha americana, 02 banheiros, 03 salas comerciais, 02 piscinas.

### Localização:

Situada na Rua do Aeroporto, nº 82, Bairro: Abaeté, CEP: 68524-000, município de Eldorado do Carajás/PA.

O imóvel acima descrito foi o que julgamos melhor atender tais necessidades, pois possui as características necessárias para a instalação, com espaço suficiente para receber os usuários, está localizado na Zona Urbana. Por isso passamos a explicar os detalhes da contratação, apresentando a fundamentação para dispensa de licitação.

### DAS RAZÕES DE ESCOLHA DO FORNECEDOR

A razão de escolha do Locador acima identificado deu-se em razão das características e localização do imóvel, tendo em vista a necessidade de instalação e funcionalidade do Departamento de Cultura, através da Secretaria Municipal de Educação, levando-se em conta o espaço para atender os usuários da localidade.

### DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

O prazo da presente locação é de 09 (nove) meses.

### DO VALOR DA LOCAÇÃO

Para se chegar ao valor justo da locação, Administração atenderá ao estabelecido no "Laudo de Avaliação" e consultará pessoas que locam imóveis na cidade. Observou que o imóvel se encontra em bom estado de conservação, possui segurança e uma boa localização, visto que se encontra bem próximo a área central da cidade.

Segue em anexo a Proposta Comercial e documentos necessários para eventual contratação.

Sendo o que se apresenta para o momento, subscrevo-me

Atenciosamente.



Eldorado do Carajás/PA, 10 de março de 2021.



**Secretário Municipal de Esporte, Cultura e Turismo**  
**Port. 013/2021**



## ALUGUEL DO ESPAÇO 'PORTAL DOS SONHOS'



### Justificativa da proposição:

Sabemos que a cultura contribui de forma eficaz para a formação dos pilares fundamentais da sociedade, já que atua como ferramenta de fortalecimento das identidades coletivas, gera economia e age como um poderoso instrumento de inclusão social. Assim, para valorizar a cultura de nosso município. A população de Eldorado dos Carajás, localizada na Br 275 km 02, e a população de 33.400, habitantes conforme dados divulgados pelo o último censo fonte (IBGE). A cidade que neste ano completará 30 anos de sua designação como Região Administrativa do Estado do Pará, de acordo com dados levantados pelo censo, têm a sua população formada em sua maioria por jovens e adolescentes solteiros, com escolaridade ainda precária. A renda per capita registrada na cidade é de aproximadamente R\$ 11.216,38, o que segundo o DIEESE está bem abaixo da grande maioria das cidades PA. Quando analisamos o Índice aproximado de Vulnerabilidade Social (52,6 pontos). Esse quadro de carência se expressa claramente nas informações sobre acesso a bens Eldorado dos Carajás não possui teatros, cinema, Palcos abertos, escolas de arte, o que aumenta consideravelmente a percepção de nossos jovens da existência de vácuo cultural. Estudos e pesquisas sérias realizadas em todo o país apontam que a violência nas cidades, especialmente entre os jovens é inversamente proporcional à oferta de bens culturais (espaços, shows, apresentações artísticas, escolas de arte e etc) que são disponibilizados à população, sejam por ofertadas do Poder Público ou através de agentes da Sociedade Civil organizada; Esta realidade reflete bem a situação em a cidade Eldorado dos Carajás está inserida neste contexto, uma vez que ela é considerada uma das cidades mais necessitada do PA e a comunidade se ressentem com a pouca oferta de bens e ou ações culturais. Com este espaço será de suma importância para a concretização deste projeto, que estamos propondo, a ser realizado nestes prósperos anos, buscando suprir pelo menos em parte essa carência de elementos culturais em nossa cidade, promovendo a realização de uma edição totalmente voltada para o público em geral, mais de forma especial a adultos, jovens e adolescentes, com a realização de shows de altíssimo nível, com os artistas que cujos trabalhos serão apreciados por nossa juventude e que virão a contribuir para minimizar o vácuo cultural de Eldorado dos Carajás. Através deste acesso totalmente gratuito a população em geral, estaremos auxiliando o estado no cumprimento das Políticas Públicas de Cultura, garantindo o acesso democrático, contemplando a diversidade de estilo, fortalecendo e apoiando a classe artística, dentre outros, além de contribuir para a diminuição dos índices de violência relacionados a falta de bens culturais e criar massa crítica, incrementar o



nível cultural e possibilitar entretenimento de qualidade aos cidadãos de Eldorado dos Carajás PA; Para a realização deste projeto e visando atendimento com profissionalismos dos artistas, do público e dos agentes culturais, será montada uma estrutura compatível com o local, compreendendo palco, sonorização, iluminação, geração de energia, tendas, camarins, dentre outros.

**OBJETIVOS** Objetivo geral Realização do evento culturais na cidade de Eldorado dos Carajás – PA, com shows de vários artistas do nosso município.



#### 1. OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

A) Atender através da realização do projeto as políticas públicas da Área Cultural estabelecidas para a População.

B) Proporcionar a comunidade atendida pelo projeto sem cobrança de qualquer valor de bilheteria, atividades artísticas, culturais, sociais;

C) Reconhecer, valorizar e divulgar a trabalho dos artistas de Eldorado dos Carajás e de outras regiões do Pará.

D) Estimular o convívio social em torno das artes, através de diversificada programação prevista no projeto, formando novos públicos e possibilitando o enriquecimento cultural de nossa comunidade.

E) Valorizar o espaço público, ao ocupar criativamente diversos equipamentos, ampliando o alcance do projeto disponibilizando a artistas locais a oportunidade de circularem com seus espetáculos por diversas localidades, possibilitando a inclusão de novos públicos, a formação de plateia para as expressões de múltiplas linguagens artísticas.

F) Ofertar de forma gratuita entretenimento cultural a comunidade de Eldorado dos Carajás, facilitando seu acesso a experiências de fruição no contexto da diversidade das expressões musicais.

G) Fomentar a produção cultural de Eldorado dos Carajás em espaços públicos que fortaleçam o comércio local (feirantes) e possibilitem ainda a sustentabilidade de músicos e outros atores culturais, fomentar a produção cultural e a sustentabilidade de músicos e produtores culturais, gerando emprego e renda diretos e indiretos, com valorização de recursos humanos e infraestrutura local.

H) Esperamos um público bem eclético, na faixa etária acima de 12 anos de idade, oriundos das classes C, D e E, com diversidade de gênero, religião e escolaridade. Descrição da realidade objeto da parceria, com a demonstração de nexos entre a realidade, o projeto e metas a serem atingidas:

#### **CONTEXTUALIZAÇÃO:**

A proteção e a promoção da diversidade dos conteúdos e expressões culturais são elementos estratégicos de construção da ordem democrática e estão entre os deveres básicos dos governos e estados nacionais. É notório que a construção de uma Democracia Cultural fundamentada no efetivo exercício dos direitos culturais e na facilitação do acesso às fontes da cultura para os cidadãos de Eldorado dos Carajás somente se consolidará a partir da imprescindível mobilização e soma de esforços de parceiros públicos e privados em torno de compromissos e projetos

esforços de parceiros públicos e privados em torno de compromissos e projetos qualificados e replicáveis visando à superação de iniciativas fragmentadas e esporádicas.

l) A população se ressentida da pouca oferta de bens culturais não tem salas de cinema, teatro, centro de dança, academias de música) e são poucos os moradores que frequentam shows e / ou exposição de arte ou apresentação teatral.



**Problemas a serem Resolvidos:**

Pouca ou nenhuma oferta de bens e/ou eventos culturais de qualidade na cidade, de forma gratuita;

Baixo cumprimento das Políticas Públicas em Eldorado dos Carajás voltadas para a Cultura.

**Resultados Esperados:**

Formar de novos públicos ampliando a consciência e o saber cultural/musical da comunidade de Eldorado dos Carajás;

Produção bem cultural de qualidade para um público que, em boa parte, se encontra em situação de vulnerabilidade social;

Cumprir algumas das Políticas Públicas ligadas à cultura.

**Meios de verificação:**

Verificação in loco da infraestrutura instalada e dos shows realizados;

Número de shows realizados de forma gratuita em função do projeto;

Amostragens ao público dos seguintes seguimentos: literários, teatrais, musicais e danças de salão, e fitnes durante todos os eventos.

  
DELMA CANDIDA PEREIRA

COORDENADORA DO DEPARTAMENTO DE CULTURA MUNICIPAL (DECULT)