

PROCESSO ADMINISTRATIVO DE LICITAÇÃO

MODALIDADE: INEXIGIBILIDADE Nº 006/2023-012


DATA DE ABERTURA: 16 DE OUTUBRO DE 2023. **HORÁRIO:** 10:00

REQUERENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ELDORADO DO CARAJÁS ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.

AUTUAÇÃO

De acordo com ofício de solicitação de nº 123/2023/ P MEC/S, justificativa, proposta de locação de imóvel, Declaração de não Vínculo, documentos pessoais, comprovante de residência, certidão, Pareceres Técnicos de Avaliação Mercadológica –PTAM, Despacho para Departamento Contábil, indicação de Dotação Orçamentária, Estudo Técnico Preliminar, Declaração de Adequação Orçamentária, e ainda Autorização do Ordenador de Despesa do Fundo Municipal de Saúde de Eldorado do Carajás. Hoje, nesta cidade, na Sala da Comissão de Licitação, AUTUO o processo licitatório que adiante se vê, do que para constar, lavrei este termo. Eu, Maria Nilda Pereira Neves, Presidente da Comissão de Licitação, o subscrevo.

Eldorado do Carajás - PA, 16 de outubro de 2023



Maria Nilda Pereira Neves
Comissão de Licitação
Presidente



CONVOCAÇÃO PARA APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO


Convocamos o (a) representante legal do imóvel à Rua Belo Horizonte, nº 105, Bairro –Centro, km – 100, Município de Eldorado do Carajás – PA. A Senhora Sidneia Ferreira da Silva, CPF: 723.862.072-34, para apresentar a documentação abaixo relacionada para que possamos dar prosseguimento ao processo de contratação, cujo objeto: locação de imóvel para funcionamento da Unidade de Saúde da Família - USF.

- **REGULARIDADE DE CPF;**
- **DOCUMENTOS PESSOAIS**
- **TITULARIDADE DO IMÓVEL OU DOCUMENTO PERTINENTE**
- **CERTIDÃO NEGATIVA PERANTE A FAZENDA ESTADUAL;**
- **CERTIDÃO NEGATIVA MUNICIPAL;**
- **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS.**
- **PROPOSTA DE LOCAÇÃO DO IMÓVEL**
- **DECLARAÇÃO DE NÃO VINCULO COM A ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA**
- **DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE DE ÁREA URBANA**
- **COMPROVANTE DE ENDEREÇO.**

Sem mais, nos dispomos a qualquer esclarecimento.

Atenciosamente,

Eldorado do Carajás – PA, 17 de outubro de 2023.


Maria Nilda Pereira Neves
Presidente da Comissão
Portaria n.º 099/2022



Ministério da Fazenda

Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **723.862.072-34**

Nome: **SIDNEIA FERREIRA DA SILVA**

Data de Nascimento: **03/05/1979**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **24/06/2000**

Dígito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **13:46:11** do dia **20/10/2023** (hora e data de Brasília).

Código de controle do comprovante: **01C4.21BE.8588.7F1E**



Este documento não substitui o "Comprovante de Inscrição no CPF"
(/Servicos/CPF/ImpressaoComprovante/ConsultaImpressao.asp).

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSPORTES
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
1987915481

NOME
SIDNEIA FERREIRA DA SILVA

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF
3037845 PC/PA

CPF
723.862.072-34

DATA NASCIMENTO
03/05/1979

FILIAÇÃO
ANTONIO APARECIDO DA SILVA
CARMILITA FERREIRA DA SILVA

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.
AB

Nº REGISTRO
04333659119

VALIDADE
17/02/2025

HABILITAÇÃO
04/04/2008



OBSERVAÇÕES

PROIBIDO PLASTIFICAR
1987915481

Sidneia Ferreira da Silva
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
ELDORADO DOS CARAJAS, PA

DATA EMISSÃO
27/02/2020

Marcos Lima Queiroz
ASSINATURA DO EMISSOR

15156471076
PA276136080

PARÁ



ESTADO DO PARÁ
GOVERNO DE ELDORADO DO CARAJÁS
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
DEPARTAMENTO DE TERRAS
CNPJ: 84.139.633/0001-75

Eldorado do Carajás/PA, 02 de Outubro de 2023.

DECLARAÇÃO DE REGULARIZAÇÃO DE ÁREA URBANA

Eu, Ana Gonçalves de Oliveira, COORDENADORA DO DEPARTAMENTO DE TERRAS PATRIMONIAIS, no uso das minhas atribuições, DECLARO para os devidos fins e a quem possa interessar que: o imóvel do localizado à Rua Belo Horizonte nº 105, Centro – Km 100, Eldorado do Carajás/PA, Aflorado em nome de: SIDINEIA FERREIRA DA SILVA, CNH: 04333659119 inscrita sob o CPF: 723.862.072-34, residente e domiciliado na Rod. PA 150, trevo saída para Xinguara, Novo Eldorado, no município de Eldorado do Carajás/Pa.

Atenciosamente,

Ana Gonçalves de Oliveira.

ANA GONÇALVES DE OLIVEIRA

COORDENADORA DEPARTAMENTO DE TERRAS PATRIMONIAIS

Portaria nº 084/2023

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE Pará

Município e Comarca de Eldorado do Carajás
José Hudson Soares de Araújo Júnior – Cartório do Ofício Único
de Eldorado do Carajás

CERTIDÃO DE ABERTURA DE MATRÍCULA

CERTIFICO que neste registro, consta registrado e/ou averbado o seguinte:

Matrícula n°: 0878, FLS. 042 LIVRO 2-D. DATA: 19/11/2012 PROTOCOLO: 1446

IMÓVEL URBANO: localizado na Rua Belo Horizonte, com a seguinte descrição: área do terreno 772,03m², Lote 010, da Quadra 09, setor 099, situado no Município de Eldorado do Carajás/PA, com os limites e confrontações seguintes: Partindo do ponto **01**, situado no limite da **RUA BELO HORIZONTE E LOTE 09**, definido pela coordenada **N=9324798,16m** e **E=0682180,84m**, seguindo com distância de **24,58m** e azimute plano de **237°10'34"**, chega-se ao ponto **02**, neste confrontando ainda com **RUA BELO HORIZONTE E LOTE 11**, seguindo deste com distância de **31,49m** e azimute plano de **149°34'22"** chega-se ao ponto **03**, neste confrontando ainda com **LOTE 11 E LOTE 09**, seguindo deste com distância de **24,58** m e azimute plano de **57°45'03"** chega-se ao ponto **04**, confrontando neste trecho ainda com **LOTE 20 E LOTE 09**, seguindo deste com distância de **31,34m** e azimute plano de **149°34'22"**, chega-se ao ponto inicial da descrição deste perímetro. Limita-se ao **NORTE**: Com lote 20; **SUL**: Com Rua Belo Horizonte; **LESTE**: Com lote 09 e **OESTE**: Com lote 11. Memorial descritivo assinado pelo Engenheiro Civil Carlos Renato Milhomem Chaves CREA/PA 9794-D; **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE ELDORADO DO CARAJÁS ESTADO DO PARÁ**, pessoa jurídica de direito público interno, devidamente inscrito no CNPJ/MF sob o n° 84.139.633/0001-75, com sede administrativa na Rua da Rodoviária n° 30, KM 02, Bairro Centro, no Município de Eldorado do Carajás/PA; **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 0068, do Livro 2-A, de Registro Geral de Imóveis deste Cartório do Ofício Único de Eldorado do Carajás/PA; **FORMA DE AQUISIÇÃO:** o proprietário acima mencionado adquiriu o imóvel objeto desta matrícula através do Título de Doação com Encargo n° MBA1502954002, emitido pela União, por meio do Ministério do Desenvolvimento Agrário, em data de 28 de junho de 2010; **EMOLUMENTOS:** Abertura de Matrícula: R\$ 59,20; Prenotação: R\$ 88,80; Certidão de inteiro teor: R\$ 23,70; SELO: R\$ 1,80; TOTAL: R\$ 173,50. O que dou fé. Eu *JH* José Hudson Soares de Araújo Júnior – Oficial do Registro de Imóveis. (Cód. do ato n° 123, Selo Fiscal n° G001170696)

R-001/0878 – Prot. n°. 1447, de 19/11/2012. **TÍTULO DEFINITIVO:** Nos termos do Título Definitivo emitido em 02/10/2012, pelo Município de Eldorado do Carajás/PA, e da certidão narrativa expedida em 31/10/2012, pelo Coordenador de Terras Patrimoniais o Sr. Fernando Rodrigues Coelho Soares, considerando o que consta no processo administrativo n° 0172/2012-RF, e na Lei Municipal n° 279/2011, o **MUNICÍPIO DE ELDORADO DO CARAJÁS/PA**, já **qualificado**, representado por seu Prefeito, Sr. Genival Diniz Gonçalves, **TRANSMITIU** o imóvel objeto da presente matrícula a Sr^a **SIDINEA FERREIRA DA SILVA**, de nacionalidade brasileira, solteira, comerciante, portadora da cédula de identidade RG n° 3037845 PC/PA e inscrita no CPF/MF sob o n° 723.862.072-34, residente e domiciliada na Rua Belo Horizonte, Bairro KM 100, Centro, Eldorado do Carajás/PA. Para fins de cumprimento do Decreto Municipal 003/2012, publicado em 31/01/2012, o valor venal do imóvel objeto da presente matrícula foi avaliado em R\$ 74.361,92 (Setenta e quatro mil trezentos e sessenta e um reais e noventa e dois centavos). O referido é verdade e dou fé. Eldorado do Carajás, 19 de Novembro de 2012. O Oficial Registrador *JH* José Hudson Soares de Araújo Júnior. (Cód. do ato n° 127, Selo Fiscal n° G001170698)

AV-002/0878 – Protocolo n° 1502, de 11/12/2012. **RETIFICAÇÃO** – Nos termos do requerimento apresentado pela proprietária, procedo a esta averbação para fazer constar que o nome de **SIDINEA**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE Pará

Município e Comarca de Eldorado do Carajás
José Hudson Soares de Araújo Júnior – Cartório do Ofício Único
de Eldorado do Carajás

CERTIDÃO DE ABERTURA DE MATRÍCULA

FERREIRA DA SILVA, já qualificada, é SIDNEIA FERREIRA DA SILVA e não SIDINEA FERREIRA DA SILVA, conforme constou no Título Definitivo registrado no R-1 desta matrícula, nos termos do art. 213, item I, “g”, da Lei nº 6.015, de 1973. O referido é verdade e dou fé. Eldorado do Carajás/PA, 11 de dezembro de 2012. O *JH* Oficial. José Hudson Soares de Araújo Júnior. (Cód. do Ato nº 155, Selo Geral nº G001406648)

Eldorado do Carajás/PA, 19 de novembro de 2012

por José Hudson Soares de Araújo Júnior
JOSÉ HUDSON SOARES DE ARAÚJO JÚNIOR

Oficial e Tabelião

VALIDO SOMENTE COM SELO





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ELDORADO DO CARAJÁS
CNPJ: 84.139.633/0001-75



TÍTULO DEFINITIVO DE IMÓVEL URBANO

LIVRO:

FOLHA:

MUNICÍPIO: Eldorado do Carajás/PA

O MUNICÍPIO DE ELDORADO DO CARAJÁS, pessoa jurídica de direito público interno, regularmente inscrita no CGC/MF sob o nº 84.139.633/0001-75 com sede na Prefeitura nesta Cidade, localizada Rua da Rodoviária nº 30, bairro Km 2 centro, CEP: 68524-000, neste ato representado pelo Prefeito, Excelentíssimo Senhor GENIVAL DINIZ GONÇALVES, brasileiro, solteiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 6583612 SSP/PA, inscrito no CPF/MF sob o nº 76033546334, usando das atribuições que lhe confere o Art. 24 c/c, Art. 66 da Lei Orgânica do Município, no Art. 4º, V, "g" da Lei federal nº 10.257 de 10 de julho de 2001, no decreto-Lei 271 de 28 de fevereiro de 1967, Lei nº 11.481 de 31 de maio de 2007, na Lei municipal 279 de 10 de junho 2011, e na legislação pertinente, faz saber que mandou expedir TITULO DEFINITIVO DE BEM IMOVEL, em favor de; SIDINEA FERREIRA DA SILVA, brasileira, união estável, comerciante, portadora da Cédula de Identidade RG nº 3037845 PC/PA Inscrita no CNPJ/CPF: 723.862.072-34, localizada na Rua Belo Horizonte, Bairro Km 100, Centro, Município de Eldorado do Carajás-PA, sobre terreno urbano por ela ocupada, com localização na Rua Belo Horizonte, setor 099 quadra 09 lote Nº 010 limites e demais especificações técnicas previstas no Memorial Descritivo e na Planta contidos no Processo Administrativo nº 0172/2012-RF e reproduzidos no anexo deste documento: Área, limites e confrontantes do bem imóvel:

Valor do imóvel para efeito do Decreto 003/2012, conforme planta de valores do município de Eldorado do Carajás.

A área objeto do presente titulo é desmembrada do patrimônio da cidade de Eldorado do Carajás-PA, denominado KM 100, conforme Contrato de Doação Com Encargos, Registrado na Secretaria do Patrimônio da União – SPU, no Livro nº 26 Folha 26 Consoante Inscrição no Registro de Imóveis da Cidade de Eldorado do Carajás-PA, Matrícula nº 0068 do Livro 2-A.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias para os fins de direito.

Eldorado do Carajás/PA, 02 de outubro de 2012.

Obs.: Este documento tem validade máxima de 30 dias para registro em Cartório.

Prefeito Municipal

Secretário de Agricultura

Beneficiário (a)

TESTEMUNHAS:

CPF 528 527 822-19

CPF 82381062149



CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO DE ELDORADO DO CARAJÁS/PA - ETIQUETA DE MATRÍCULA:

12 - CEP: 68.5



CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO DE ELDORADO DO CARAJÁS/PA - ETIQUETA DE REGISTRO/AVERBAÇÃO

MEMORIAL DESCRITIVO

MUNICÍPIO: ELDORADO DO CARAJÁS

PROPRIETÁRIO: SIDNEA FERREIRA DA SILVA

ENDEREÇO: RUA BELO HORIZONTE QUADRA 009 LOTE 10 SETOR 099

ÁREA (m²) 772,03m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Com lote 20

SUL: Com Rua Belo Horizonte

LESTE: Com lote 09

OESTE: Com lote 11



DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do ponto 01, situado no limite da RUA BELO HORIZONTE E LOTE 09, definido pela coordenada N=9324798,16 m e E=0682180,84 m, seguindo com distância de 24,58m e azimute plano de 237°10'34", chega-se ao ponto 02, neste confrontando ainda com RUA BELO HORIZONTE E LOTE 11, seguindo deste com distância de 31,49m e azimute plano de 149°34'22" chega-se ao ponto 03, neste confrontando ainda com LOTE 11 E LOTE 09, seguindo deste com distância de 24,58 m e azimute plano de 57°45'03" chega-se ao ponto 04, confrontando neste trecho ainda com LOTE 20 E LOTE 09, seguindo deste com distância de 31,34m e azimute plano de 149°34'22", chega-se ao ponto inicial da descrição deste perímetro.

ENG: CIVIL CARLOS RENATO MILHOMEM CHAVES
CREA/PA 9794-D



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ELDORADO DO CARAJÁS
 CNPJ: 84.139.633/0001-75
 SECRETARIA DE AGRICULTURA



EXECUÇÃO:

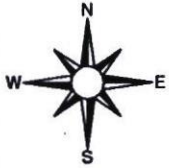
DEPARTAMENTO DE TERRAS PATRIMONIAIS

MUNICÍPIO:

ELDORADO DO CARAJÁS-PA

CÓDIGO DA UNIDADE IMOBILIÁRIA

DISTRITO	SETOR	QUADRA	LOTE
002	019	009	010



N= 9324798,16(P01)
 E= 0682180,84(P01)



LOTE 20

P04

P03

LOTE 09

QD: 09
 LOTE 10

P01

LOTE 11

RUA BELO HORIZONTE

CADASTRO FÍSICO PARA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA

DETENTOR/CONCESSIONÁRIO:

SIDNEIA FERREIRA DA SILVA

RESPONSÁVEL TÉCNICO

ENDEREÇO:

RUA BELO HORIZONTE

[Signature]
 ENG. CIVIL: CARLOS RENATO MILHOMEM CHAVES
 CREA/PA 9794-D

ÁREA DO LOTE:

772,03MP

ÁREA DA EDIFICAÇÃO:

NÃO EDIFICADO

ESCALA:

1/1000

DATA:

02/10/2012

SERVIÇO GRATUITO

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA NÃO TRIBUTÁRIA****Nome:** SIDENETA FERREIRA DA SILVA**Inscrição Estadual:** NÃO CONSTA**CPF:** 723.862.072-34

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza não tributária, inscritos na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 08:28:00 do dia 11/10/2023**Válida até:** 08/04/2024**Número da Certidão:** 702023081032837-5**Código de Controle de Autenticidade:** 1D1F205D.E910475D.3480D4D0.0A554A57**Observação:**

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 9º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO

SERVIÇO GRATUITO

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA TRIBUTÁRIA****Nome:** SIDENETA FERREIRA DA SILVA**Inscrição Estadual:** NÃO CONSTA**CPF:** 723.862.072-34

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza tributária, inscritos ou não na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 08:28:00 do dia 11/10/2023**Válida até:** 08/04/2024**Número da Certidão:** 702023081032836-7**Código de Controle de Autenticidade:** B4133C23.352CAD8F.34841845.23B013CA**Observação:**

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 6º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO

DECLARAÇÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Declaramos para os devidos fins e a quem possa interessar que:
SIDINEIA FERREIRA DA SILVA, portadora do documento de identificação CNH nº 04333659119 DETRAN/PA e inscrito no CPF sob nº 723.862.072-34, residente e domiciliada no seguinte endereço: Rod. PA 150, trevo saída para Xinguara, trevo, s/n, Bairro – Novo Eldorado, no Município de Eldorado do Carajás/PA, CEP: 68524-000, **não constam pendências** em seu nome, decorrentes de créditos tributários administrativos até a presente data.

Eldorado do Carajás/Pará, em 11 de outubro de 2023.

Atenciosamente;

**WILLER RODRIGUES DE
PAULA:91767342268**

Assinado de forma digital por WILLER
RODRIGUES DE PAULA:91767342268
Dados: 2023.10.11 12:40:20 -03'00'

Willer Rodrigues de Paula
Coordenador Dep. de Arrecadação Fazendária
Portaria nº 013/2023-GAB

Consulte autenticidade via
QR Code

PREFEITURA MUNICIPAL DE ELDORADO DO CARAJÁS
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA - SEFAZ
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nº: **0000366/2023** CPF/CNPJ: **723.862.072-34**
Contribuinte: **SIDNEIA FERREIRA DA SILVA**

Ressaldado o direito de a Fazenda Pública Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - SEFAZ e a inscrições em Dívida Ativa do Município junto à Procuradoria Fiscal da Procuradoria Geral do Município.

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo acima identificado no âmbito da SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - SEFAZ e da Procuradoria Fiscal do Município e abrange os tributos previstos nos artigos 145 e 156 da Constituição Federal e está em conformidade com o artigo 205 da Lei nº 5.172/66.

Certidão emitida com base no(s) artigo(s) ART. 476 DA LEI COMPLEMENTAR Nº 178, DE 30 DE DEZEMBRO DE 2005 (Código Tributário do Município) e artigo 1º, do Decreto DECRETO Nº 12, DE 16 DE FEVEREIRO DE 2023.

Emitida em: **26/10/23 11:41**

Validade: **26/11/2023**

ELDORADO DO CARAJÁS (PA), aos 26 dias do mês de Outubro de 2023

Observações:

- Certidão sem validade para fins de transferência de imóvel em cartório.
- Esta Certidão foi expedida pela internet, com base no Decreto DECRETO Nº 12, DE 16 DE FEVEREIRO DE 2023.
- A informação do número do CPF/CNPJ acima é de responsabilidade do solicitante da Certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário.
- Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.
- A autenticidade desta Certidão poderá ser confirmada por meio do QRCode constante neste documento.



Salvar



Editar



Download

Consulte autenticidade via
QR Code

PREFEITURA MUNICIPAL DE ELDORADO DO CARAJÁS
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA - SEFAZ
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

CERTIDÃO DE REGULARIDADE FISCAL

Nº: **0000297/2023**

Aos 26 dias do mês de Outubro de 2023, após levantamento fiscal, efetuado nos Livros de Registros Fiscais da Empresa SIDNEIA FERREIRA DA SILVA, Inscrição Municipal nº , estabelecida no endereço Rua Rod. Pa 150 Nº S/N Bairro: Centro - CEP: 68524-000, no município de ELDORADO DO CARAJÁS, constatamos Regularidade quanto ao cumprimento das obrigações principais e relativo ao deferimento do credenciamento no Portal da Prefeitura, assim como o recolhimento dos tributos lançados no corrente exercício, até o mês de Outubro de 2023, de acordo com o artigo ART. 476 DA LEI COMPLEMENTAR Nº 178, DE 30 DE DEZEMBRO DE 2005 (Código Tributário do Município) e artigo 1º, do Decreto DECRETO Nº 12, DE 16 DE FEVEREIRO DE 2023.

Emitida em: **26/10/23 11:42**

Validade: **26/11/2023**

ELDORADO DO CARAJÁS (PA), aos 26 dias do mês de Outubro de 2023

Observações:

- Certidão sem validade para fins de transferência de imóvel em cartório. Certidão emitida conforme modelo definido no Anexo VII, do Decreto DECRETO Nº 12, DE 16 DE FEVEREIRO DE 2023.
- Esta Certidão foi expedida pela internet, com base no Decreto DECRETO Nº 12, DE 16 DE FEVEREIRO DE 2023.
- A informação do número do CPF/CNPJ acima é de responsabilidade do solicitante da Certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário.
- Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.
- A autenticidade desta Certidão poderá ser confirmada por meio do QRCode constante neste documento.



Salvar



Editar



Download



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: SIDNEIA FERREIRA DA SILVA
CPF: 723.862.072-34

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

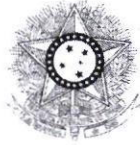
Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 08:26:17 do dia 11/10/2023 <hora e data de Brasília>.

Válida até 08/04/2024.

Código de controle da certidão: **14CB.9056.B7EB.B4E1**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: SIDNEIA FERREIRA DA SILVA

CPF: 723.862.072-34

Certidão n°: 55735698/2023

Expedição: 11/10/2023, às 08:27:27

Validade: 08/04/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **SIDNEIA FERREIRA DA SILVA**, inscrito(a) no CPF sob o n° **723.862.072-34**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL URBANO

Eu, **SIDINEIA FERREIRA DA SILVA**, portadora do documento de identificação CNH nº 04333659119 DETRAN/PA e inscrito no CPF sob nº 723.862.072-34, residente e domiciliando na Rod. PA 150, trevo saída para Xinguara, trevo, s/n, Bairro – Novo Eldorado, no Município de Eldorado do Carajás/PA, CEP: 68524-000, venho por meio deste apresentar minha **proposta para locação de imóvel urbano**, situado na Imóvel construído em alvenaria, de topografia plana, telhado, cerâmico, construído por: 01 sala, 02 banheiros, 01 área externa de serviços, 05 quartos, 01 suíte, 02 áreas laterais, 01 consincha, com área construída de 540m² e área total de 772,03m³.

Valor mensal de R\$ 5.000,00 (Cinco Mil Reais) mensais, pelo período de 12 meses.

Eldorado do Carajás/PA, em 02 de outubro de 2023.

Atenciosamente;

Sidineia Ferreira da Silva
SIDINEIA FERREIRA DA SILVA

CPF sob nº 723.862.072-34

RG: 3037845 PC/PA

DECLARAÇÃO DE NÃO VINCULO

Eu, **SIDINEIA FERREIRA DA SILVA**, portadora do documento de identificação CNH nº 04333659119 DETRAN/PA e inscrito no CPF sob nº 723.862.072-34, residente e domiciliando na Rod. PA 150, trevo saída para Xinguara, trevo, s/n, Bairro – Novo Eldorado, no Município de Eldorado do Carajás/PA, CEP: 68524-000, venho por meio deste informar que **NÃO POSSUO NENHUM VINCULO EMPREGATICIO NEM EMPRESARIAL COM ORGÃO PÚBLICO**, tanto na esfera federal, estadual ou municipal.

Eldorado do Carajás/PA, em 02 de outubro de 2023.

Atenciosamente;

Sidineia Ferreira da Silva

SIDINEIA FERREIRA DA SILVA

CPF sob nº 723.862.072-34

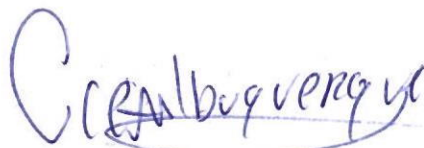
DECLARAÇÃO DE RESIDÊNCIA

Eu, CLEBISMAR ALVES DE ALBUQUERQUE, declaro para os devidos fins e a quem possa interessar que: **SIDINEIA FERREIRA DA SILVA**, portadora do documento de identificação CNH nº 04333659119 DETRAN/PA e inscrito no CPF sob nº 723.862.072-34, **residimos e domiciliamos** no seguinte endereço: Rod. PA 150, trevo saída para Xinguara, trevo, s/n, Bairro – Novo Eldorado, no Município de Eldorado do Carajás/PA, CEP: 68524-000.

Sem mais para o momento, ficando a que interessar sob forma da lei.

Eldorado do Carajás/PA, em 02 de outubro de 2023.

Atenciosamente;



CLEBISMAR ALVES DE ALBUQUERQUE

CPF sob nº 040.613.966.-09



Equatorial Pará Distribuidora de Energia S.A.

Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5 | Belém - PA
CEP 66823-010 | CNPJ 04.895.728/0001-80
Inscrição Estadual: 15.074.480-3

Tarifa Social de Energia Elétrica criada pela Lei 10.438/02

SUB GRUPO: B1 GRUPO TENSÃO: B TIPO DE FORNECIMENTO: Trifásico
 TIPO DE TARIFA: CONVENCIONAL MONOFASIA TENSÃO NOMINAL: 127 V - TRI INSTALACAO: 8977631
 CLASSIFICACAO: Residencial Pleno SUBCLASSE: RESIDENCIAL NORMAL UL/SEQ: EL11B007-3150

Para atendimento, Informe este número.

CLEBISMAR ALVES DE ALBUQUERQUE

RD PA 150 4 ROD PA 150 TREVO SAIDA PARA XINGUARA ROD
PA 150 TREVO SAIDA PARA XINGUARA ELDORADO DO CARAJAS
CEP: 68524-000 ELDORADO DOS CARAJAS -PA
CPF: ***.613.96*-**

Conta Contrato

Parcela de Negócio

16374148

Conta em	Total a pagar	Vencimento
09/2023	R\$ 643,44	26/09/2023



NOTA FISCAL N. 061656261 - SERIE 000
 DATA EMISSAO: 18/09/2023
 Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NFE/consulta>
 Chave de acesso:
 15230904895728000180660000616562612091174813
 EMISSAO EM CONTINGENCIA
 Pendente de autorizacao

* Períodos: Band. Tarif.: Verde : 20/08 - 18/09

Datas das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	19/08/2023	18/09/2023	30	18/10/2023

Itens de Fatura	Quant.	Preço unit. c/ trib.	Tarifa unit. (R\$)	PIS/COFINS	ICMS	Valor (R\$)
Consumo (kWh)	4,00	1,264073	0,961520	28,96	111,44	586,53

Itens Financeiros 56,91
 Cip-Ilum Pub Pref Munic

Consumo (kWh)	Nº DIAS FAT	Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
4,00	30	ICMS	586,53	19,0000	111,44
		PIS	475,09	1,0833	5,15
		COFINS	475,09	5,0122	23,81
Reserva do Fisco					
23C663C4728BCDF09E8DCDD3A84A4F4C					

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo
3003	Consumo	Ativo Total	66 905	67 369	1,00	464

Fator de Potência	Perdas no Ramal	Resolução ANEEL	Data de Emissão
0	0,00 %	3243/23	19/09/2023

Reaviso de Vencimento

Informações para o cliente



BRANDES
26/09/23

Composicao do Consumo (R\$)				
Compra de Energia Transmissao	Distribuicao	Encargos Setoriais	Perdas	Tributos Outr.
111,29	36,13	178,55	63,85	56,91
C. Contrato: 8977631				Data de Emissao: 18/09/2023
				V: [1.4.3.23]

27/10/2023, 14:07

+55 94 8127-3536 ~ Multimarcas Lubrificantes
hoje às 13:57

(1) WhatsApp

